



Держстат
Головне управління
статистики
у Черкаській області
www.ck.ukrstat.gov.ua

ЕКСПРЕС-ВИПУСК

30.08.2019

Житлове будівництво у Черкаській області у січні–червні 2019 року

У січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 72,8 тис.м² загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 29,3 тис.м² (або 40,2% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–червні 2019р. порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась на 31,7%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку зменшилась – на 21,3%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 51,2 тис.м², або 70,3% від загального обсягу, у сільській місцевості – 21,6 тис.м² (29,7%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	642	72770	100,0	113,3
будинки одноквартирні	394	55963	76,9	142,0
будинки з двома та більше квартирами	248	16807	23,1	67,8

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 457 квартир (71,2% загальної кількості), у сільській місцевості – 185 квартир (28,8%).

Крім того, у січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 5,7 тис.м², з яких 4,0 тис.м² (71,0%) – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась у 12,3 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – у 3,6 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах області наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у січні–червні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–червня 2018	загального обсягу
Черкаська область	72770	131,7	100,0
м.Черкаси	22408	88,5	30,8
м. Ватутіне	–	–	–
м.Золотоноша	1220	1129,6	1,7
м.Канів	1589	836,3	2,2
м.Сміла	2030	754,6	2,8
м.Умань	12859	75,6	17,7
райони			
Городищенський	к	к	к
Драбівський	1109	282,2	1,5
Жашківський	1900	994,8	2,6
Звенигородський	879	187,8	1,2
Золотоніський	1106	1117,2	1,5
Кам'янський	1003	566,7	1,4
Канівський	1050	–	1,4
Катеринопільський	411	–	0,6
Корсунь-Шевченківський	511	104,1	0,7
Лисянський	к	к	к
Маньківський	1161	351,8	1,6
Монастирищенський	920	118,9	1,3
Смілянський	2220	643,5	3,1
Тальнівський	1700	894,7	2,3
Уманський	1945	146,9	2,7
Христинівський	2999	503,2	4,1
Черкаський	9676	179,7	13,3
Чигиринський	1096	341,4	1,5
Чорнобаївський	393	363,9	0,5
Шполянський	2106	2044,7	2,9

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.